

---

**GRUNDEJERFORENINGEN FJORDBAKKEN**

CVR.nr. 33974442

---

**ARSRAPPORT 2021**

**GRUNDEJERFORENINGEN FJORDBAKKEN**

CVR.nr. 33974442

**ÅRSRAPPORT 2021**

|                               | <b>REGNSKAB</b>       | <b>REGNSKAB</b>       | <b>BUDGET</b>      |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
|                               | <b><u>2021</u></b>    | <b><u>2020</u></b>    | <b><u>2022</u></b> |
| <b>RESULTATOPGØRELSE</b>      |                       |                       |                    |
| <b>INDTÆGTER</b>              |                       |                       |                    |
| Kontingent 46 medl. á 850     | 39.100                | 38.711                |                    |
| Kontingent 42 medl. á 300     | 12.600                | 12.462                |                    |
| Honorarindtægt                | 2.000                 | -                     |                    |
| Arbejdsdagsfond               | -                     | 450                   | -                  |
| <b>INDTÆGTER I ALT</b>        | <b><u>53.700</u></b>  | <b><u>51.623</u></b>  | <b><u>-</u></b>    |
| <b>UDGIFTER</b>               |                       |                       |                    |
| Generalforsamling             | 8.990                 | 8.550                 |                    |
| Bådebro                       | -                     | 8.199                 |                    |
| Vedligehold vej               | -                     | 3.800                 |                    |
| Vedligehold fællesarealer     | 36.760                | 32.307                |                    |
| Materialer                    | -                     | -                     |                    |
| Forsikring                    | 2.865                 | 2.633                 |                    |
| Fortæring                     | 953                   | 1.908                 |                    |
| Snerydning                    | 678                   | 575                   |                    |
| Repræsentation                | 2.561                 | 2.526                 |                    |
| Gebyr Nets/Sydbank            | 2.665                 | 1.457                 |                    |
| Renter                        | 794                   | -                     |                    |
| Afskrivning debitorer         | 991                   | -                     |                    |
| <b>UDGIFTER I ALT</b>         | <b><u>57.259</u></b>  | <b><u>61.955</u></b>  |                    |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>         | <b><u>-3.559</u></b>  | <b><u>-10.332</u></b> |                    |
| <b>BALANCE PR. 31.12.2021</b> | <b><u>2020</u></b>    | <b><u>2021</u></b>    |                    |
| <b>Aktiver</b>                |                       |                       |                    |
| Indestående i bank            | 115.161               | 117.241               |                    |
| Debitorer                     | 1.000                 | 1.614                 |                    |
| <b>AKTIVER I ALT</b>          | <b><u>116.161</u></b> | <b><u>118.855</u></b> |                    |
| Formue primo                  | 118.855               | 129.188               |                    |
| Overført årets resultat       | -3.559                | -10.333               |                    |
| Skyldige omkostninger         | 865                   |                       |                    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>         | <b><u>116.161</u></b> | <b><u>118.855</u></b> |                    |

BANKKONTO

Dato 2021 Bilag  
Januar

|        |    |    |           |                                |
|--------|----|----|-----------|--------------------------------|
|        | 1  |    | 117241,04 | Primo                          |
|        | 5  | 1  |           | -2864,57 TopDanmark            |
|        | 14 | 2  |           | -4124,78 Hans dræn             |
|        | 14 | 3  |           | -650,00 Gaver 26 og 50         |
|        | 26 |    | 623,00    | nr. 26                         |
| Marts  |    |    |           |                                |
|        | 1  |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 2  |    | 33900,00  | kontingent                     |
|        | 2  |    | 3150,00   | kontingent                     |
|        | 3  | 4  |           | -411,10 Nets                   |
|        | 3  |    | 4300,00   | kontingent                     |
|        | 4  |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 8  |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 9  |    | 2300,00   | kontingent                     |
|        | 10 |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 15 | 5  |           | -678,45 Snerydning             |
|        | 16 |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 17 |    | 1150,00   | kontingent                     |
|        | 22 |    |           | -179,12 Sydbank                |
|        | 31 |    |           | -5,10 Online banking           |
|        | 31 |    |           | -11,25 FI-advisering 15 stk    |
| April  |    |    |           |                                |
|        | 13 | 6  |           | -1250,00 Hegnsklipning         |
|        | 13 | 7  |           | -109,68 nemID                  |
| Maj    |    |    |           |                                |
|        | 10 | 8  |           | -575,83 Hans vedr. dræn        |
|        | 10 | 9  |           | -798,00 Sansegynge             |
|        | 10 | 10 |           | -625,70 Gynger                 |
|        | 10 | 11 |           | -5.303,00 Sand tilstrand       |
|        | 10 | 12 |           | -390,00 Kringlebageren         |
|        | 17 | 13 |           | -7.500,00 Græsslåning          |
| Juni   |    |    |           |                                |
|        | 15 | 10 |           | -100,00 Gyng                   |
|        | 21 |    |           | -230,30 Sydbank                |
|        | 30 |    |           | -18,00 Online banking          |
| Juli   |    |    |           |                                |
|        | 5  | 14 |           | -108,00 Vandtermometer         |
|        | 5  | 15 |           | -8.990,00 Fodby forsamlingshus |
|        | 13 |    | 1.150,00  | kontingent                     |
| August |    |    |           |                                |
|        | 31 | 16 |           | -5.000,00 Hækkeklipning        |

|           |    |    |                                |
|-----------|----|----|--------------------------------|
| September |    |    |                                |
|           | 17 | 17 | -235,16 Nets                   |
|           | 17 | 18 | -104,39 Nets                   |
|           | 20 |    | -203,77 Sydbank                |
|           | 28 | 19 | -7.500,00 Græsslåning          |
|           | 30 |    | -12,00 Online banking          |
|           | 30 |    | -0,75 FI-advisering 1 stk      |
|           | 30 |    | -300,00 Foreningspakke         |
| Oktober   |    |    |                                |
|           | 1  | 20 | -1.000,00 Foreningspakke       |
|           | 11 | 21 | -2.000,00 Vedl. Platantræer    |
|           | 27 | 22 | -1.194,00 Gave,buket, Sct.Hans |
| November  |    |    |                                |
|           | 10 | 23 | -415,40 Fortæring forår        |
|           | 18 | 24 | -1.875,00 Hegnsklipning        |
| December  |    |    |                                |
|           | 20 |    | -181,25 Sydbank                |
|           | 27 | 25 | 1000,00 Honorar                |
|           | 30 |    | -8,00 Online banking           |
|           | 30 |    | -300,00 Foreningspakke         |
|           | 30 |    | -150,00 Abonnement FI          |
| Saldo     |    |    | <u>115.161,44</u>              |

Dato 2021

Bilag

Kontingent

Marts

|      |                         |           |
|------|-------------------------|-----------|
| 2    | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| 2    | Bankindbetaling og Pbs. | 33.900,00 |
| 3    | Bankindbetaling og Pbs. | 3.150,00  |
| 4    | Bankindbetaling og Pbs. | 4.300,00  |
| 8    | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| 9    | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| 10   | Bankindbetaling og Pbs. | 2.300,00  |
| 16   | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| 17   | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| Juli | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |
| 13   | Bankindbetaling og Pbs. | 1.150,00  |

I alt 51.700,00

Honorarindtægt

December

|    |                 |          |
|----|-----------------|----------|
| 27 | Sagsnr. 3227697 | 1.000,00 |
| 31 | Tilgode ultimo  | 1.000,00 |

2.000,00

Generalforsamling

Juli

|   |    |                      |                 |
|---|----|----------------------|-----------------|
| 5 | 15 | Fodby Forsamlingshus | <u>8.990,00</u> |
|---|----|----------------------|-----------------|

Bådebro

Vedligehold vej

Vedligehold fællesarealer

|           |    |                           |                  |
|-----------|----|---------------------------|------------------|
| Januar    | 14 | 2 Entreprenørarbejde      | 4.124,78         |
| April     | 14 | 6 Hegnsklipning           | 1.250,00         |
| Maj       | 10 | 8 Hans vedr. dræn         | 575,83           |
|           | 10 | 9 Sansegynge              | 798,00           |
|           | 10 | 10 Gynger til fællesareal | 625,70           |
|           | 10 | 11 Sand til strand        | 5.303,00         |
|           | 17 | 13 Græsslåning            | 7.500,00         |
| Juni      | 15 | 10 Gynger til fællesareal | 100,00           |
| Juli      | 5  | 14 Vandtermometer         | 108,00           |
| August    | 31 | Hækkeklipning             | 5.000,00         |
| September | 28 | Græsslåning               | 7.500,00         |
| Oktober   | 11 | Vedl. Platantræer         | 2.000,00         |
| November  | 18 | Hegnsklipning             | 1.875,00         |
|           |    | I alt                     | <u>36.760,31</u> |

MaterialerForsikring

|        |   |                          |          |
|--------|---|--------------------------|----------|
| Januar | 5 | 1 Forsikring Top Danmark | 2.864,57 |
|--------|---|--------------------------|----------|

Fortæring

|          |    |                         |               |
|----------|----|-------------------------|---------------|
| Maj      | 10 | 12 Kringlebageren forår | 390,00        |
| Oktober  | 27 | Sct. Hans               | 148,00        |
| November | 10 | Fortæring, efterår      | 415,40        |
|          |    | I alt                   | <u>953,40</u> |

Snerydning

|       |    |              |        |
|-------|----|--------------|--------|
| Marts | 15 | 5 Snerydning | 678,45 |
|-------|----|--------------|--------|

Repræsentation

|         |    |         |        |
|---------|----|---------|--------|
| Januar  | 14 | 3 Gaver | 650,00 |
| Oktober |    |         |        |

|          |    |                  |                 |
|----------|----|------------------|-----------------|
|          | 27 | Gaver            | 546,00          |
|          | 27 | Bårebuket Torben | 500,00          |
| December |    | Bårebuket Martha | 400,00          |
|          | 31 | Bårebuket Lotte  | 465,00          |
|          |    | I alt            | <u>2.561,00</u> |

Renter

|           |    |         |               |
|-----------|----|---------|---------------|
| Marts     |    |         |               |
|           | 22 | Sydbank | 179,12        |
| Juni      |    |         |               |
|           | 21 | Sydbank | 230,30        |
| September |    |         |               |
|           | 17 | Sydbank | 203,77        |
| December  |    |         |               |
|           | 20 | Sydbank | 181,25        |
|           |    | I alt   | <u>794,44</u> |

Gebyr

|           |    |                        |                 |
|-----------|----|------------------------|-----------------|
| Marts     |    |                        |                 |
|           | 3  | 4 Nets                 | 411,10          |
|           | 31 | Online banking         | 5,10            |
|           | 31 | FI-advisering 15 stk.  | 11,25           |
| April     |    |                        |                 |
|           | 13 | 7 nemID                | 109,68          |
| Juni      |    |                        |                 |
|           | 30 | Online banking         | 18,00           |
| September |    |                        |                 |
|           | 17 | Nets                   | 235,16          |
|           | 17 | Nets                   | 104,39          |
|           | 30 | Foreningspakke         | 300,00          |
|           | 30 | FI-advisering 1 stk.   | 0,75            |
|           | 30 | Online banking         | 12,00           |
| Oktober   |    |                        |                 |
|           | 1  | Foreningsgebyr ændring | 1.000,00        |
| December  |    |                        |                 |
|           | 30 | Online banking         | 8,00            |
|           |    | Foreningspakke         | 300,00          |
|           |    | Abonnement FI-71       | 150,00          |
|           |    | I alt                  | <u>2.665,43</u> |

Debitorer

|          |    |                   |         |
|----------|----|-------------------|---------|
| Januar   |    | Primo             | 1614,00 |
|          | 26 | Kontingent nr. 26 | -623,00 |
| December |    |                   |         |

Debitorer

---

|          |    |                   |                 |
|----------|----|-------------------|-----------------|
| Januar   |    | Primo             | 1614,00         |
|          | 26 | Kontingent nr. 26 | -623,00         |
| December |    |                   |                 |
|          | 31 | Afskrivning 2021  | -991,00         |
|          | 31 | Honorarindtægt    | 1000,00         |
|          |    | I alt             | <u>1.000,00</u> |